



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «27» 08 2025 г. № 280

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ В ПОЛЬЗУ ООО «СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ
ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ» ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ДЛЯ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЦЕЛЯХ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА СИСТЕМЫ
ГАЗОСНАБЖЕНИЯ: «СТРОИТЕЛЬСТВО СЕТИ
ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ В М.Р. СЕРГИЕВСКИЙ, ГАЗОПРОВОДЫ ДЛЯ
ГАЗИФИКАЦИИ В П. ЧЕМЕРИЧНЫЙ, УЛ. ЗЕЛЕНАЯ» И ЕГО
НЕОТЪЕМЛЕМЫХ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ЧАСТЕЙ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, 39.39, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., на основании Административного регламента «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного Постановлением Администрации Муниципального района Сергиевский №1535 от 30.12.2022г., и ходатайства ООО «Средневожская газовая компания» №03-12/22065/03 от 29.07.2025г. (вх. № СРГ/6088-ВхД от 06.08.2025г.), администрация муниципального района Сергиевский Самарской области постановляет:

1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Средневожская газовая компания», юридический адрес: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Льва Толстого, дом 18а, строение 7, ОГРН 1026300892529, ИНН 6314012801, публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, расположенных в границах п. Чемеричный сельского поселения Елпанка, муниципального района Сергиевский, Самарской области, с целью размещения линейного объекта системы газоснабжения: «Строительство сети газораспределения в м.р. Сергиевский, Газопроводы для газификации в п. Чемеричный, ул. Зеленая» и его неотъемлемых технологических частей.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1483 кв.м. согласно прилагаемому к настоящему постановлению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечню координат характерных

точек этих границ.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земель и земельных участков, расположенных в границах п. Чемеричный сельского поселения Елпанка муниципального района Сергиевский Самарской области (приложение №1 к настоящему Постановлению).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) – 2 месяца.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

Календарный номер	Наименование этапа работ	Срок проведения работ
63.31:0910005	Подготовка документов и подача уведомления (извещения) о начале производства работ	1 месяц
63.31:0910006	Проведение разбивочных работ и закрепление трассы проектируемого ОЛХ	1 месяц
	Строительство линейной части газопровода	2 месяца
	Восстановление благоустройства территории строительства	1 месяц
	Подготовка документов и подача уведомления (извещения) об окончании производства работ	1 месяц
	Эксплуатация оборудования, осмотры, техническое обслуживание, плановые мероприятия (проверка настроек и текущий ремонт)	48,5 лет

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство сети газораспределения в м.р. Сергиевский, Газопроводы для газификации в п. Чемеричный, ул. Зеленая» и его неотъемлемых технологических частей. Проект разработан в рамках региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2022-2031 годы, на основании Распоряжения Правительства Самарской области от 2022-2031 годы, на основании Распоряжения Правительства Самарской области от 16.08.2022г. №470-р «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2022 - 2031 годы и признании утратившим силу распоряжения Правительства Самарской области от 27.11.2020 N 589-р «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2020 - 2024 годы и признании утратившим силу распоряжения Правительства Самарской области от 29.11.2019 N 1072-р «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных

организаций Самарской области на 2019 - 2023 годы и признании утратившими силу отдельных распоряжений Правительства Самарской области» (номер объекта 443 приложения №1 к региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2022-2031 годы).

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г.

8. Границы публичного сервитута определяются в пределах, не превышающих размеров охранных зон. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федеральным законом «О газоснабжении в Российской Федерации» №69-ФЗ от 31.03.1999г., Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

9. Владелец публичного сервитута обязан привести указанные в пункте 2 настоящего постановления земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута и перечнем координат характерных точек этих границ, согласно приложению №2 к настоящему Постановлению.

11. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

11.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

11.2. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

11.3. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Абрамову Н.А.

Глава муниципального района
Сергиевский Самарской области
Сергеев С.Н.

А.И. Екамасов



Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут с целью размещения линейного объекта системы газоснабжения: «Строительство сети газораспределения в м.р. Сергиевский. Газопроводы для газификации в п. Чемериный, ул. Зеленая» и его неотъемлемых технологических частей

Кадастровый квартал / кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земель планируемых к обременению публичным сервитутом
63:31:0910005	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Елшанка, п. Чемериный	1483 кв.м.
63:31:0910006	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Елшанка, п. Чемериный	

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА				
1. Местоположение границ публичного сервитута		Самарская область, Сергиевский район, п. Черемичный		
2. Система координат		МСК-63		
3. Метод определения координат		Аналитический метод		
4. Площадь публичного сервитута		1483 кв.м.		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность погрешности характерной точки (М), м	
	X	Y		
1	2	3	4	
1	453772.90	2221816.45	0.1	
2	453773.07	2221816.25	0.1	
3	453776.04	2221818.93	0.1	
4	453775.86	2221819.13	0.1	
1	453772.90	2221816.45	0.1	
5	453780.55	2221880.88	0.1	
6	453806.55	2221858.43	0.1	
7	453808.61	2221860.81	0.1	
8	453783.20	2221885.81	0.1	
5	453780.55	2221880.88	0.1	
9	453808.20	2221854.21	0.1	
10	453821.69	2221866.74	0.1	
11	453878.11	2221929.87	0.1	
12	453861.52	2221913.54	0.1	
13	453839.44	2221890.47	0.1	
9	453808.20	2221854.21	0.1	
14	453888.15	2222092.14	0.1	
15	453891.17	2222089.52	0.1	
16	453895.98	2222095.04	0.1	
17	453892.95	2222097.65	0.1	
14	453888.15	2222092.14	0.1	
18	453889.43	2221946.92	0.1	
19	453899.12	2221956.83	0.1	
20	453925.29	2221992.07	0.1	
21	453924.64	2221992.64	0.1	
22	453922.00	2221989.64	0.1	
23	453922.62	2221989.09	0.1	
18	453889.43	2221946.92	0.1	
24	453910.68	2222080.40	0.1	
25	453925.22	2222058.84	0.1	
26	453931.55	2222054.06	0.1	

27	453934.59	2222051.45	0.1
28	453934.77	2222051.68	0.1
29	453933.05	2222053.21	0.1
30	453938.40	2222059.20	0.1
31	453922.01	2222073.11	0.1
32	453912.75	2222080.59	0.1
33	453911.68	2222081.51	0.1
24	453910.68	2222080.40	0.1
34	453939.98	2222054.97	0.1
35	453950.24	2222049.16	0.1
36	453941.45	2222056.62	0.1
34	453939.98	2222054.97	0.1
37	454008.68	2222124.29	0.1
38	454008.82	2222107.89	0.1
39	454015.80	2222136.64	0.1
40	454022.07	2222139.80	0.1
41	454065.92	2222163.09	0.1
42	454079.17	2222170.21	0.1
43	454115.93	2222151.25	0.1
44	454142.42	2222137.42	0.1
45	454163.94	2222130.14	0.1
46	454195.93	2222111.85	0.1
47	454196.35	2222112.75	0.1
48	454197.62	2222115.49	0.1
49	454165.58	2222133.80	0.1
50	454144.00	2222141.10	0.1
51	454117.77	2222154.81	0.1
52	454079.13	2222174.73	0.1
53	454064.04	2222166.63	0.1
54	454020.27	2222143.38	0.1
55	454012.34	2222139.38	0.1
37	454008.68	2222124.29	0.1
56	454059.45	2221876.29	0.1
57	454067.44	2221885.41	0.1
58	454067.25	2221885.58	0.1
59	454061.85	2221883.74	0.1
60	454060.32	2221881.95	0.1
56	454059.45	2221876.29	0.1
61	454077.67	2221897.23	0.1
62	454075.05	2221894.18	0.1
63	454076.23	2221893.34	0.1
64	454078.55	2221896.60	0.1
61	454077.67	2221897.23	0.1

